

Interesse legale ridotto al 2% da gennaio 2025

A partire dal 1° gennaio 2025, il Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF), con il decreto del 10 dicembre 2024 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 294 del 16 dicembre 2024, ha ridotto ulteriormente il tasso di interesse legale, portandolo dal 2,5% al 2% in ragione d'anno. Come previsto dall'articolo 1284 del Codice civile, il MEF può aggiornare annualmente il tasso di interesse legale, entro il 15 dicembre dell'anno precedente al periodo di riferimento cui il saggio si riferisce, basandosi sul rendimento medio annuo lordo dei titoli di Stato con durata non superiore a 12 mesi e sul tasso di inflazione registrato nell'anno.

Va ricordato che fino al 31 dicembre 2024 il tasso legale era fissato al 2,5%, dopo essere stato al 5% nel 2023, all'1,25% nel 2022, allo 0,01% nel 2021 e allo 0,05% nel 2020. Questa nuova riduzione del tasso di interesse legale avrà effetti diretti sul calcolo del valore dell'usufrutto e della nuda proprietà, che dipendono da tale parametro. Infine, è opportuno ricordare che gli interessi legali si applicano dal giorno successivo alla scadenza del termine di adempimento fino al giorno effettivo del pagamento. Gli interessi superiori alla misura legale devono essere determinati per iscritto, altrimenti sono dovuti nella misura legale.