Fallimento n° 298/2013 - Tribunale di Padova

Giudice Delegato dottoressa C. Santinello

Curatori Fallimentari: dott. Michele Antonucci- dott. Luca Pieretti

Bando di gara per la concessione in affitto di terreni:**in data 15.10.2014 alle ore 15.00 avanti al curatore fallimentare****Oggetto della gara:** concessione di terreni in locazione, per una annata agraria**Terreni oggetto di concessione in locazione per una annata agraria:** n° 8 Lotti

lotto n° 1: Comune di Porto Viro (RO), superficie in locazione ettari 22,01; SAU (stima) ettari 20,18, Tare (stima) ettari 1,83; lotto n° 2: Comune di Anguillara Veneta, superficie in locazione ettari 5,09; SAU (stima) ettari 4,92, Tare (stima) ettari 0,17; Comune di Arre, superficie in locazione ettari 6,83; SAU (stima) ettari 6,43, Tare (stima) ettari 0,40;

lotto n° 3

Comuni	Sup. in loc. ettari	SAU (stima), ha	Tare (stima), ettari	Sup. improd. con obbligo di manut. ettari
ANGUILLARA VENETA	-	-	-	0,74
ARRE	-	-	-	11,64
BAGNOLI DI SOPRA	36,78	32,81	3,98	5,95
BOSARO (RO)	-	-	-	0,47
BOARA PISANI	0,68	-	0,68	4,98
CANARO (RO)	-	-	-	0,73
CARTURA	-	-	-	1,37
CASALE DI SCODOSIA	4,39	-	4,39	2,37
CAVARZERE (VE)	-	-	-	3,72
CONA (VE)	24,67	16,00	8,67	8,80
CONSELVE	-	-	-	24,37
GRANZE	1,71	1,71	-	-
GUARDA VENETA (RO)	-	-	-	0,68
LENDINARA (RO) fg 21/A	-	-	-	0,18
MASERA' DI PADOVA	-	-	-	0,08
MASI	6,26	5,50	0,76	0,40
PAPOZZE (RO)	-	-	-	1,71
PINCARA (RO)	-	-	-	0,06
PONSO	-	-	-	1,38
POZZONOVO	-	-	-	0,58
ROVIGO BORSEA (RO)	1,92	2,50	0,58	10,22
ROVOLON	-	-	-	1,76
SAN MARTINO DI VENEZZE (RO)	17,58	16,21	1,37	1,27
SALARA (RO)	-	-	-	1,70
SALETTO	2,62	-	2,62	1,59
STANGHELLA	2,72	2,14	0,58	-
VESCOVANA	-	-	-	2,39
VIGHIZZOLO D'ESTE	-	-	-	0,87
VILLANOVA DEL GHEBBO (RO)	4,19	3,97	0,22	0,96
totali	103,52	80,84	22,68	90,97

lotto n° 4: Comune di Lendinara (RO), superficie in locazione ettari 16,96; SAU (stima) ettari 15,00, Tare (stima) ettari 1,96, superficie improduttiva con obbligo di manutenzione ettari 8,30; lotto n° 5: Comune di Melara (RO), superficie in locazione ettari 10,23; SAU (stima) ettari 8,00, Tare (stima) ettari 2,23; lotto n° 6: Comune di Ficarolo (RO), superficie in locazione ettari 1,31; SAU (stima) ettari 1,22, Tare (stima) ettari 0,09, superficie improduttiva con obbligo di manutenzione ettari 0,13; Comune di Salara (RO), superficie in locazione ettari 8,44; SAU (stima) ettari 7,97, Tare (stima) ettari 0,47 - lotto n° 7: Comune di Fratta Polesine (RO), superficie in locazione ettari 11,25; SAU (stima) ettari 9,75, Tare (stima) ettari 1,51; lotto n° 8: Comune di Albignasego (PD), superficie in locazione ettari 4,51; SAU (stima) ettari 4,35, Tare (stima) ettari 0,16;

Stato dei beni: locato a terzi, con contratto in scadenza il 10.11.2014**Prezzo base d'asta (ovvero canone di affitto annuale di ciascun lotto):**- Lotto 1: **Euro 9.500** - Lotto 2: **Euro 5.000** - Lotto 3: **Euro 55.000** - Lotto 4: **Euro 7.000**- Lotto 5: **Euro 3.500** - Lotto 6: **Euro 3.500** - Lotto 7: **Euro 5.000** - Lotto 8: **Euro 2.000****Rilancio minimo**, in caso di più offerenti: € 300,00**Offerte:** Le offerte di partecipazione alla gara dovranno essere presentate entro le ore

12.00 del giorno 14.10.2014 presso lo studio del curatore dott. Luca Pieretti in Padova

Maggiori informazioni: presso i curatori dott. Luca Pieretti (pieretti@lucapieretti.it) in

Padova Piazza Salvemini n° 2 e dott. Michele Antonucci

(antonucci.commercialista@gmail.com) in Padova via XX Settembre n° 79 0498762590

e sul sito internet www.astalegale.net